

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL**CÉDULA DE INVENTARIO**

FECHA DE EMISIÓN

11/10/2019

DISPOSICIONES LEGALES

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI) : 2 - 2368 - 6**DATOS GENERALES****Sección de Inventario :** III.- INMUEBLES PROPIEDAD DE ENTIDADES PARAESTATALES**Dependencia Administradora :** NO APLICA**Sector :** ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO**Institución que Administra el Inmueble :** CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA**Naturaleza Jurídica de la Institución :** ORGANISMO DESCENTRALIZADO SECTORIZADO A CONACYT**Denominación del Inmueble :** CICESE ENSENADA

FOLIO REAL	NÚMERO DE PLANO	NÚMERO EXPEDIENTE CEDOC	NO. IDENTIFICADOR DEL EXPEDIENTE INSTITUCIÓN
150114	DRPCPF-2327-2008-T/	CEDOC2-2368-6	
150115		65/78177	
3282		CEDOC2-2368-6	
50129		65/78177	
95292		CEDOC2-2368-6	
51171		65/78177	
		CEDOC2-2368-6	
		65/78177	
		CEDOC2-2368-6	
		65/78177	
		CEDOC2-2368-6	
		65/78177	

UBICACIÓN

País: MÉXICO **Entidad Federativa:** BAJA CALIFORNIA
Municipio o Alcaldía: ENSENADA
Localidad: ENSENADA
Componente Espacial: CARRETERA
Administración: FEDERAL
Derecho de Tránsito: LIBRE
Código (No.Carretera): 22860
Población Origen: TIJUANA
Población Destino: ENSENADA

Cadenamiento: 107

Número Exterior: 3918

Número Exterior 2:

Número Interior:

Código Postal: 22860

Tipo Asentamiento: CIUDAD

Nombre de Asentamiento: MUNICIPIO ENSENADA

Entre Vialidades:

Entre Vialidades:

Vialidad Posterior:

Descripción de Ubicación:

Colindancias:	Orientación	Colindancia	Medida Metros
	NORTE	ING MANUEL CHAVEZ G	500.0000
	SUR	ZP-A02-009 UABC, SL-00-006, SL-00-007, SL-00-08 Y 10 INSTITUTO DE ASTRONOMIA UNAM	450.7300
	ESTE	FRACC PEDREGAL PLAYITAS	339.8200
	OESTE	FCO FERNANDEZ E INSTITUTO DE ASTRONOMIA UNAM	668.5000

CARACTERÍSTICAS

Superficie del Terreno en m²: 157781.0000

Superficie del Terreno en HA: 15-77-81

Superficie de Desplante en m² : 22373.9300

Superficie Útil o Rentable en m² : 40899.3100

Superficie Construida en m² : 40899.3100

Número de Cuenta Catastral : ZP-B02-101,ZP-J02-013, PP-064-001

Zona en la que se ubica : URBANA

Uso Dominante de la Zona : OTRO

Categoría : DE PRIMER ORDEN

Clasificación por Edad : MODERNO

Grado de Consolidación : EN DESARROLLO

Tipo de Inmueble : MIXTO

Fecha de Construcción del Inmueble : 1/1/1973

Fecha de Última Remodelación : 12/31/2016

Siglo de Construcción :

Calidad de Construcción : BUENA

Servicio : COMPLETOS

Número Telefónico : 6461750500

Estado de Conservación : BUENO (Tienen mantenimiento preventivo y/o correctivo cotidiano o vigilado periódicamente)

Tipo de Monumento : Histórico Artístico Arqueológico

TITULO DE PROPIEDAD

Presunto Propietario Reconocido : ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS

Número de Documentos de Propiedad : 4

DOCUMENTOS DE PROPIEDAD

No.	Propietario según Documento	Institución Propietario	Nombre del Propietario (Otros)	Sup. que ampara el tit. de prop. en m2	Tipo Documento	Número de Documento	Fecha del Documento	Expedido por
1	ORGANISMO DESCENTRALIZADO O NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		116290.0000	ESCRITURA PÚBLICA	18785	06/12/1979	LIC. ALEJANDRO ATHIE CARRASCO
2	ORGANISMO DESCENTRALIZADO O NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		2866.7000	ESCRITURA PÚBLICA	49387	13/10/2014	LIC. JUAN NEPOMUCENO CHAPA Y DE URQUIDI
3	ORGANISMO DESCENTRALIZADO O NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		35501.0000	ESCRITURA PÚBLICA	18072	28/01/1975	LIC. ALFREDO GONZALEZ CORRAL
4	ORGANISMO DESCENTRALIZADO O NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		8000.0000	ESCRITURA PÚBLICA	32627	24/11/1988	LIC. ALEJANDRO ATHIE CARRASCO

DATOS DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS

No.	Inscripción en RPPF	Folio Real Federal	Fecha Inscripción Federal	Inscripción en Registro Local	Folio Real Local	Folio Real Auxiliar	Nombre del Libro	Tomo o Volumen	Número	Foja o Folio	Sección	Fecha Inscripción Local
1	Sí	95292	16/03/2010	Sí	9977	9977	67	67		150 y 151	CIVIL	04/12/1981
2	Sí	150129	21/02/2018	Sí	644378					14541	CIVIL	25/11/2014
3	Sí	3282	14/04/1981	Sí	3282							14/04/1981

4	Sí	150114, 150115	13/02/2018	Sí	290020			259	38475	203	CIVIL, PRIMER A	07/06/1989
---	----	-------------------	------------	----	--------	--	--	-----	-------	-----	-----------------------	------------

USO

Usuario principal: CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA

Uso genérico: EDUCACIÓN Y CULTURA

Uso específico: INSTITUTO DE INVESTIGACION Y
EXPERIMENTACION (FISICA, QUIMICA,
BIOLOGICA, ETC.)

Número de empleados: 498

Estatus del Inmueble: VIGENTE

No. documentos de ocupación: 1

OCUPACIONES

Tipo Documento	Fecha Documento	Inscripción RPPF	Folio Real Federal	Fecha Inscripción Federal
DECRETO DE DESTINO	13/10/2006	Sí	51171,51171,51171	18/06/2010