INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL

CÉDULA DE INVENTARIO FECHA DE EMISIÓN 14/11/2023

DISPOSICIONES LEGALES

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI) : **2 - 2368 - 6**

DATOS GENERALES

Sección de Inventario :	III.- INMUEBLES PROPIEDAD DE ENTIDADES PARAESTATALES
Dependencia Administradora :	NO APLICA
Sector :	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO
Institución que Administra el Inmueble :	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA
Naturaleza Jurídica de la Institución :	ORGANISMO DESCENTRALIZADO SECTORIZADO A CONACYT
Denominación del Inmueble :	CICESE ENSENADA

SELLO DIGITAL

Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

FOLIO REAL	NÚMERO DE PLANO	NÚMERO EXPEDIENTE CEDOC	NO. IDENTIFICADOR DEL EXPEDIENTE INSTITUCIÓN
150114	DRPCPF-2327-2008-T/	CEDOC2-2368-6	
150115		65/78177	
3282			
50129			
95292			
51171			

UBICACIÓN

País:	MÉXICO	**Entidad Federativa:**	BAJA CALIFORNIA
Municipio/Alcaldía:	ENSENADA		
Localidad:	ENSENADA		
Componente Espacial :	CARRETERA		
Administración:	FEDERAL		
Derecho de Tránsito:	LIBRE		
Código (No.Carretera):	22860		
Población Origen:	TIJUANA		
Población Destino:	ENSENADA		
Cadenamiento:	107		

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Número Exterior: 3918

Número Exterior 2:

Número Interior:

Código Postal: ~~22860~~

Tipo Asentamiento: CIUDAD

Nombre de Asentamiento: MUNICIPIO ENSENADA

Entre Vialidades:

Entre Vialidades:

Vialidad Posterior:

Descripción de Ubicación:

Colindancias:

Orientación	Colindancia	Medida Metros
NORTE	ING MANUEL CHAVEZ G	500.0000
SUR	ZP-A02-009 UABC, SL-00-006, SL-00-007, SL-00-08 Y 10 INSTITUTO DE ASTRONOMIA UNAM	450.7300
ESTE	FRACC PEDREGAL PLAYITAS	339.8200
OESTE	FCO FERNANDEZ E INSTITUTO DE ASTRONOMIA UNAM	668.5000

SELLO DIGITAL

Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTlIgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

CARACTERÍSTICAS

Superficie del Terreno en m² :	157781.0000	**Superficie del Terreno en HA :**	15-77-81
Superficie de Desplante en m² :	23252.2700	**Superficie Útil o Rentable en m² :**	42719.9000
Superficie Construida en m² :	42719.9000		
Número de Cuenta Catastral :	ZP-B02-101,ZP-J02-013, PP-064-001		
Zona en la que se ubica :	URBANA		
Uso Dominante de la Zona :	OTRO	**Categoría :**	DE PRIMER ORDEN
Clasificación por Edad :	MODERNO	**Grado de Consolidación :**	EN DESARROLLO
Tipo de Inmueble :	MIXTO		
Fecha de Construcción del Inmueble :	1/1/1973	**Fecha de Última Remodelación :**	12/31/2021
Siglo de Construcción :		**Calidad de Construcción :**	BUENA
Servicio :	COMPLETOS	**Número Telefónico:**	6461750500
Estado de Conservación :	BUENO (Tienen mantenimiento preventivo y/o correctivo cotidiano o vigilado periódicamente)		

Tipo de Monumento : ☐ **Histórico** ☐ **Artístico** ☐ **Arqueológico**

TITULO DE PROPIEDAD

ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTlIgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Presunto Propietario Reconocido:

Número de Documentos de Propiedad: 4

DOCUMENTOS DE PROPIEDAD

No.	Propietario según Documento	Institución Propietario	Nombre del Propietario (Otros)	Sup. que ampara el tit. de prop. en m2	Tipo Documento	Número de Documento	Fecha del Documento	Expedido por
1	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		116290.0000	ESCRITURA PÚBLICA	18785	06/12/1979	LIC. ALEJANDRO ATHIE CARRASCO
2	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		2866.7000	ESCRITURA PÚBLICA	49387	13/10/2014	LIC. JUAN NEPOMUCENO CHAPA Y DE URQUIDI
3	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		35501.0000	ESCRITURA PÚBLICA	18072	28/01/1975	LIC. ALFREDO GONZALEZ CORRAL
4	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		8000.0000	ESCRITURA PÚBLICA	32627	24/11/1988	LIC. ALEJANDRO ATHIE CARRASCO

DATOS DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOlENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

No.	Inscripción en RPPF	Folio Real Federal	Fecha Inscripción Federal	Inscripción en Registro Local	Folio Real Local	Folio Real Auxiliar	Nombre del Libro	Tomo o Volumen	Número	Foja o Folio	Sección	Fecha Inscripción Local
1	Sí	95292	16/03/2010	Sí	9977	9977	67	67		150 y 151	CIVIL	04/12/1981
2	Sí	150129	21/02/2018	Sí	644378					14541	CIVIL	25/11/2014
3	Sí	3282	14/04/1981	Sí	3282							14/04/1981
4	Sí	150114, 150115	13/02/2018	Sí	290020			259	38475	203	CIVIL, PRIMERA	07/06/1989

USO

Usuario principal: CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA

Uso genérico: EDUCACIÓN Y CULTURA

Uso específico: INSTITUTO DE INVESTIGACION Y EXPERIMENTACION (FISICA, QUIMICA, BIOLOGICA, ETC.)

Número de empleados: 526

Estatus del Inmueble: VIGENTE

No. documentos de ocupación : 1

OCUPACIONES

SELLO DIGITAL

Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1IgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Tipo Documento	Fecha Documento	Inscripción RPPF	Folio Real Federal	Fecha Inscripción Federal
DECRETO DE DESTINO	13/10/2006	Sí	51171,51171,51171	18/06/2010

CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 37 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **2 - 2368 - 6**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. CIUDAD DE MÉXICO, A 14 DE NOVIEMBRE DE 2023.

CADENA ORIGINAL

CICESE ENSENADA|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA|2-2368-6|14/11/2023|ANEXO-A|ANEXO-B|ANEXO-C

SELLO DIGITAL

Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTlIgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTlIgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL

ANEXO "EDIFICACIONES EXISTENTES"

FECHA DE EMISIÓN 14/11/2023

DISPOSICIONES LEGALES

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI) : 2 - 2368 - 6

EDIFICACIONES EXISTENTES

NO. DE EDIFICACIONES EXISTENTES: 30

NÚMERO DE EDIFICACIÓN	NOMBRE EDIFICACIÓN	PROPIETARIO EDIFICACIÓN	NIVELES POR EDIFICACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA POR EDIFICACIÓN	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO POR EDIFICACIÓN	NÚMERO DE CAJONES DISPONIBLES	FECHA DE CONSTRUCCIÓN POR EDIFICACIÓN	USO POR EDIFICACIÓN
1	CIENCIAS DE LA TIERRA	GOBIERNO FEDERAL	2	3442.3800		432	01/01/1978	LABORATORIO
2	CEMIE-GEO	GOBIERNO FEDERAL	4	2026.2600	35	35	31/12/2012	LABORATORIO
3	ALMACENES DEL DOF	GOBIERNO FEDERAL	1	440.0000	3	3	31/12/2015	BODEGA O NAVE INDUSTRIAL

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTlIgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

4	UNIDAD CULTURAL Y DEPORTIVA	GOBIERNO FEDERAL	1	1305.7400	10	10	31/12/2014	GIMNASIO
5	DBEA NORTE (UDB)	GOBIERNO FEDERAL	4	2744.5600	20	20	12/12/2012	LABORATORIO
6	SUNARGENA/CASA DEL ACADEMICO	GOBIERNO FEDERAL	2	820.0000	25	25	31/12/2011	LABORATORIO
7	LABORATORIO DE FICOTOXINAS	GOBIERNO FEDERAL	2	430.0000	10	10	31/12/2010	LABORATORIO
8	AUDITORIO INSTITUCIONAL	GOBIERNO FEDERAL	1	430.0000	22	1	31/12/2009	AUDITORIO
9	CASAS MOVILES (13)	GOBIERNO FEDERAL	1	983.1800	2	2	31/12/2001	LABORATORIO
10	TALLER MECANICO	GOBIERNO FEDERAL	1	134.4000	15	15	31/12/1990	TALLER
11	LABORATORIO CIGOM	GOBIERNO FEDERAL	4	1198.0000	4		31/12/2000	LABORATORIO
12	ADMINISTRATIVO CIGOM	GOBIERNO FEDERAL	3	440.0000	4	4	31/12/1999	OFICINAS EN EDIFICIO
13	TALLER DE TECNOMECANICA	GOBIERNO FEDERAL	1	280.0000	3	3	31/12/1980	TALLER INDUSTRIAL
14	TALLER DE OPTICA	GOBIERNO FEDERAL	1	301.0000	3	3	31/12/1980	TALLER
15	LABORATORIO HUMEDO DE LA DBEA	GOBIERNO FEDERAL	2	410.0000	3	3	01/12/2009	LABORATORIO
16	INVERNADERO FITOPATOLOGIA	GOBIERNO FEDERAL	1	136.0000	2	2	01/01/2011	LABORATORIO
17	BACALAO	GOBIERNO FEDERAL	1	195.7600	5	5	30/08/2013	LABORATORIO
18	GERMOPLASMA	GOBIERNO FEDERAL	1	60.0000	2	2	01/01/2006	LABORATORIO

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTlIgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

19	LABORATORIO DE PECES	GOBIERNO FEDERAL	2	1212.0000	5		01/01/2007	LABORATORIO
20	INVERNADERO DE TILAPIA	GOBIERNO FEDERAL	1	204.0000	0		01/01/2006	LABORATORIO
21	ALMACEN DE RESIDUOS PELIGROSOS	GOBIERNO FEDERAL	2	430.0000	2	2	01/01/2014	OFICINAS EN EDIFICIO
22	CONTROL PATRIMONIAL	GOBIERNO FEDERAL	2	244.6000	4	4	01/01/2004	BODEGA O NAVE INDUSTRIAL
23	TELEMATICA	GOBIERNO FEDERAL	2	3885.4800			01/01/2005	ESCUELA
24	DBEA	GOBIERNO FEDERAL	3	2181.9000			01/01/2006	LABORATORIO
25	ADMINISTRACION	GOBIERNO FEDERAL	3	2619.0000			01/01/1995	OFICINAS EN EDIFICIO
26	BIBLIOTECA	GOBIERNO FEDERAL	2	1250.3100	30	30	01/01/1993	BIBLIOTECA
27	ACUICULTURA	GOBIERNO FEDERAL	2	1607.4700	20	2	01/01/1993	LABORATORIO
28	OCEANOLOGIA	GOBIERNO FEDERAL	4	5687.3500			01/01/1988	LABORATORIO
29	FISICA APLICADA	GOBIERNO FEDERAL	3	4065.0000			01/01/1978	LABORATORIO
30	DEPARTAMENTO DE OCEANOGRAFIA FISICA	GOBIERNO FEDERAL	3	4528.8800	20		31/12/2021	OFICINAS EN EDIFICIO

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1IgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 38 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACION ELECTRONICA DEL ANEXO **EDIFICACIONES EXISTENTES** DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **2 - 2368 - 6**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A 14 DE NOVIEMBRE DE 2023.

CADENA ORIGINAL

CICESE ENSENADA|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA|2-2368-6|14/11/2023|ANEXO-A|ANEXO-B|ANEXO-C

SELLO DIGITAL

Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL

ANEXO "USUARIOS Y OCUPACIONES"

FECHA DE EMISIÓN: 14/11/2023

DISPOSICIONES LEGALES

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI) : 2 - 2368 - 6

INSTITUCIONES OCUPANTES

NO SE REPORTA INFORMACIÓN

TERCEROS USUARIOS

NO SE REPORTA INFORMACIÓN

OCUPACIONES IRREGULARES

NO SE REPORTA INFORMACIÓN

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1IgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Inmueble con atención al público :	NO	**Población beneficiada :**	
Población a la que da servicio :		**Gasto anual de mantenimiento :**	1503411.00
Inmueble en condominio :	NO		

EDIFICIOS VERDES

NO SE REPORTA INFORMACIÓN

Aprovechamiento: APROVECHADO

CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 38 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACION ELECTRONICA DEL ANEXO **USUARIOS Y OCUPACIONES** DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **2 - 2368 - 6**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A 14 DE NOVIEMBRE DE 2023.

CADENA ORIGINAL

CICESE ENSENADA|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA|2-2368-6|14/11/2023|ANEXO-A|ANEXO-B|ANEXO-C

SELLO DIGITAL

Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTlIgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTlIgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1IgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL

ANEXO "VALORES"

FECHA DE EMISIÓN 14/11/2023

DISPOSICIONES LEGALES

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI) : **2 - 2368 - 6**

VALORES

DATOS CONTABLES

Valor Contables :	$721,943,612.00	**Fecha Valor Contable :**	31/12/2022

DATOS ASEGURABLES

Valor Asegurables :	25330665103.96	**Fecha de Valor Asegurable:**	31/12/2021

DATOS DE ADQUISICIÓN

SELLO DIGITAL

Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Valor de Adquisición :		**Fecha de Valor de Adquisición :**	31/12/2022
Valor de Terreno :		**Valor de Construcción :**	

DATOS CATASTRALES

Valor Catastral del Terreno :	24820576.0000	**Valor Catastral de la Construcción :**	
Valor Total Catastral:	24820576.0000	**Fecha Valor Catastral :**	28/10/2020
Documentación Soporte :	AVALUO PARTICULAR		

AVALÚOS INDAABIN

NO SE REPORTA INFORMACIÓN

AVALÚOS OTRAS INSTITUCIONES

NÚMERO DE AVALÚO	VALOR DEL AVALÚO	FECHA DEL AVALÚO	USO DEL AVALÚO	VALOR TERRENO	VALOR EDIFICACIÓN	VALOR TOTAL
20069	44699547.00	28/10/2020	AVALUO PARAMETRICO	136000.00	44563547.00	44699547.00
20068	27389568.00	28/10/2020	AVALUO PARAMETRICO	2092691.00	25296877.00	27389568.00
20067	61528291.00	28/10/2020	AVALUO PARAMETRICO	18638025.00	42890266.00	61528291.00
20066	195825056.00	22/10/2020	AVALUO PARAMETRICO	3953860.00	191871196.00	195825056.00

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 38 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACION ELECTRONICA DEL ANEXO **VALORES** DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **2 - 2368 - 6**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A 14 DE NOVIEMBRE DE 2023.

CADENA ORIGINAL

CICESE ENSENADA|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA|2-2368-6|14/11/2023|ANEXO-A|ANEXO-B|ANEXO-C

SELLO DIGITAL

Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

SELLO DIGITAL	Q0lDRVNFIEVOU0VOQURBfENFTlRSTyBERSBJTlZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1lgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTIzNjgtNnwxNC8xMS8yMDIzfEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D