



**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL**

**CÉDULA DE INVENTARIO**

FECHA DE EMISIÓN 09/11/2022

**DISPOSICIONES LEGALES**

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

**REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI): 2 - 2368 - 6**

**DATOS GENERALES**

**Sección de Inventario :** III.- INMUEBLES PROPIEDAD DE ENTIDADES PARAESTATALES

**Dependencia Administradora :** NO APLICA

**Sector :** ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO

**Institución que Administra el Inmueble :** CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA

**Naturaleza Jurídica de la Institución :** ORGANISMO DESCENTRALIZADO SECTORIZADO A CONACYT

**Denominación del Inmueble :** CICESE ENSENADA

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFefuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin



FOLIO REAL	NÚMERO DE PLANO	NÚMERO EXPEDIENTE CEDOC	NO. IDENTIFICADOR DEL EXPEDIENTE INSTITUCIÓN
150114	DRPCPF-2327-2008-T/	CEDOC2-2368-6	
150115		65/78177	
3282			
50129			
95292			
51171			

### UBICACIÓN

<b>País:</b>	MÉXICO	<b>Entidad Federativa:</b>	BAJA CALIFORNIA
<b>Municipio/Alcaldía:</b>	ENSENADA		
<b>Localidad:</b>	ENSENADA		
<b>Componente Espacial :</b>	CARRETERA		
<b>Administración:</b>	FEDERAL		
<b>Derecho de Tránsito:</b>	LIBRE		
<b>Código (No.Carretera):</b>	22860		
<b>Población Origen:</b>	TIJUANA		
<b>Población Destino:</b>	ENSENADA		
<b>Cadenamiento:</b>	107		

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFefuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin



Número Exterior: 3918

Número Exterior 2: \_\_\_\_\_  
Código Postal: 22860

Número Interior: \_\_\_\_\_

Tipo Asentamiento: CIUDAD

Nombre de Asentamiento: MUNICIPIO ENSENADA

Entre Vialidades: \_\_\_\_\_

Entre Vialidades: \_\_\_\_\_

Vialidad Posterior: \_\_\_\_\_

Descripción de Ubicación: \_\_\_\_\_

Colindancias:	Orientación	Colindancia	Medida Metros
	NORTE	ING MANUEL CHAVEZ G	500.0000
	SUR	ZP-A02-009 UABC, SL-00-006, SL-00-007, SL-00-08 Y 10 INSTITUTO DE ASTRONOMIA UNAM	450.7300
	ESTE	FRACC PEDREGAL PLAYITAS	339.8200
	OESTE	FCO FERNANDEZ E INSTITUTO DE ASTRONOMIA UNAM	668.5000

SELLO DIGITAL	Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFfFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D
---------------	--

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin



## CARACTERÍSTICAS

Superficie del Terreno en m <sup>2</sup> :	157781.0000	Superficie del Terreno en HA :	15-77-81
Superficie de Desplante en m <sup>2</sup> :	23252.2700	Superficie Útil o Rentable en m <sup>2</sup> :	42719.9000
Superficie Construida en m <sup>2</sup> :	42719.9000		
Número de Cuenta Catastral :	ZP-B02-101,ZP-J02-013, PP-064-001		
Zona en la que se ubica :	URBANA		
Uso Dominante de la Zona :	OTRO	Categoría :	DE PRIMER ORDEN
Clasificación por Edad :	MODERNO	Grado de Consolidación :	EN DESARROLLO
Tipo de Inmueble :	MIXTO		
Fecha de Construcción del Inmueble :	1/1/1973	Fecha de Última Remodelación :	12/31/2021
Siglo de Construcción :		Calidad de Construcción :	BUENA
Servicio :	COMPLETOS	Número Telefónico:	6461750500
Estado de Conservación :	BUENO (Tienen mantenimiento preventivo y/o correctivo cotidiano o vigilado periódicamente)		
Tipo de Monumento :	<input type="checkbox"/> Histórico <input type="checkbox"/> Artístico <input type="checkbox"/> Arqueológico		

## TITULO DE PROPIEDAD

ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyfeFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 [www.gob.mx/indaabin](http://www.gob.mx/indaabin)



Presunto Propietario Reconocido:

Número de Documentos de Propiedad: 4

### DOCUMENTOS DE PROPIEDAD

No.	Propietario según Documento	Institución Propietario	Nombre del Propietario (Otros)	Sup. que ampara el tit. de prop. en m2	Tipo Documento	Número de Documento	Fecha del Documento	Expedido por
1	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		116290.00 00	ESCRITURA PÚBLICA	18785	06/12/1979	LIC. ALEJANDRO ATHIE CARRASCO
2	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		2866.7000	ESCRITURA PÚBLICA	49387	13/10/2014	LIC. JUAN NEPOMUCENO CHAPA Y DE URQUIDI
3	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		35501.000 0	ESCRITURA PÚBLICA	18072	28/01/1975	LIC. ALFREDO GONZALEZ CORRAL
4	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA		8000.000 0	ESCRITURA PÚBLICA	32627	24/11/1988	LIC. ALEJANDRO ATHIE CARRASCO

### DATOS DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS

SELLO DIGITAL

Q0iDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESiEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyfeFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin



No.	Inscripción en RPPF	Folio Real Federal	Fecha Inscripción Federal	Inscripción en Registro Local	Folio Real Local	Folio Real Auxiliar	Nombre del Libro	Tomo o Volumen	Número	Foja o Folio	Sección	Fecha Inscripción Local
1	Sí	95292	16/03/2010	Sí	9977	9977	67	67		150 y 151	CIVIL	04/12/1981
2	Sí	150129	21/02/2018	Sí	644378					14541	CIVIL	25/11/2014
3	Sí	3282	14/04/1981	Sí	3282							14/04/1981
4	Sí	150114, 150115	13/02/2018	Sí	290020			259	38475	203	CIVIL, PRIMER A	07/06/1989

### USO

**Usuario principal:** CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA

**Uso genérico:** EDUCACIÓN Y CULTURA

**Uso específico:** INSTITUTO DE INVESTIGACION Y EXPERIMENTACION (FISICA, QUIMICA, BIOLOGICA, ETC.)

**Número de empleados:** 634

**Estatus del Inmueble:** VIGENTE

**No. documentos de ocupación :** 1

### OCUPACIONES

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESiEJBSkEgQ0FMSUZPuk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyfeFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin





Tipo Documento	Fecha Documento	Inscripción RPPF	Folio Real Federal	Fecha Inscripción Federal
DECRETO DE DESTINO	13/10/2006	Sí	51171,51171,51171	18/06/2010

### CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA



CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 37 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO 2 - 2368 - 6, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. CIUDAD DE MÉXICO, A 9 DE NOVIEMBRE DE 2022.

### CADENA ORIGINAL

CICSE ENSENADA|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA|2-2368-6|09/11/2022|ANEXO-A|ANEXO-B|ANEXO-C

### SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJR5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

### SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJR5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFEFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin



**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL**  
**ANEXO "EDIFICACIONES EXISTENTES"**

FECHA DE EMISIÓN 09/11/2022

**DISPOSICIONES LEGALES**

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

**REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI): 2 - 2368 - 6**

**EDIFICACIONES EXISTENTES**

**NO. DE EDIFICACIONES EXISTENTES: 30**

NÚMERO DE EDIFICACIÓN	NOMBRE EDIFICACIÓN	PROPIETARIO EDIFICACIÓN	NIVELES POR EDIFICACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA POR EDIFICACIÓN	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO POR EDIFICACIÓN	NÚMERO DE CAJONES DISPONIBLES	FECHA DE CONSTRUCCIÓN POR EDIFICACIÓN	USO POR EDIFICACIÓN
1	CIENCIAS DE LA TIERRA	GOBIERNO FEDERAL	2	3442.3800		432	01/01/1978	LABORATORIO
2	CEMIE-GEO	GOBIERNO FEDERAL	4	2026.2600	35	35	31/12/2012	LABORATORIO
3	ALMACENES DEL DOF	GOBIERNO FEDERAL	1	440.0000	3	3	31/12/2015	BODEGA O NAVE INDUSTRIAL

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESiEJBSkEgQ0FMSUZPuk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyfeFuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin





4	UNIDAD CULTURAL Y DEPORTIVA	GOBIERNO FEDERAL	1	1305.7400	10	10	31/12/2014	GIMNASIO
5	DBEA NORTE (UDB)	GOBIERNO FEDERAL	4	2744.5600	20	20	12/12/2012	LABORATORIO
6	SUNARGENA/CASA DEL ACADEMICO	GOBIERNO FEDERAL	2	820.0000	25	25	31/12/2011	LABORATORIO
7	LABORATORIO DE FICOTOXINAS	GOBIERNO FEDERAL	2	430.0000	10	10	31/12/2010	LABORATORIO
8	AUDITORIO INSTITUCIONAL	GOBIERNO FEDERAL	1	430.0000	22	1	31/12/2009	AUDITORIO
9	CASAS MOVILES (13)	GOBIERNO FEDERAL	1	983.1800	2	2	31/12/2001	LABORATORIO
10	TALLER MECANICO	GOBIERNO FEDERAL	1	134.4000	15	15	31/12/1990	TALLER
11	LABORATORIO CIGOM	GOBIERNO FEDERAL	4	1198.0000	4		31/12/2000	LABORATORIO
12	ADMINISTRATIVO CIGOM	GOBIERNO FEDERAL	3	440.0000	4	4	31/12/1999	OFICINAS EN EDIFICIO
13	TALLER DE TECNOMECANICA	GOBIERNO FEDERAL	1	280.0000	3	3	31/12/1980	TALLER INDUSTRIAL
14	TALLER DE OPTICA	GOBIERNO FEDERAL	1	301.0000	3	3	31/12/1980	TALLER
15	LABORATORIO HUMEDO DE LA DBEA	GOBIERNO FEDERAL	2	410.0000	3	3	01/12/2009	LABORATORIO
16	INVERNADERO FITOPATOLOGIA	GOBIERNO FEDERAL	1	136.0000	2	2	01/01/2011	LABORATORIO
17	CAMARON/BACALAO	GOBIERNO FEDERAL	1	1225.0000	5	5	01/01/2006	LABORATORIO
18	GERMOPLASMA	GOBIERNO FEDERAL	1	60.0000	2	2	01/01/2006	LABORATORIO

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSDNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFefuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin



19	LABORATORIO DE PECES	GOBIERNO FEDERAL	2	1212.0000	5		01/01/2007	LABORATORIO
20	INVERNADERO DE TILAPIA	GOBIERNO FEDERAL	1	204.0000	0		01/01/2006	LABORATORIO
21	ALMACEN DE RESIDUOS PELIGROSOS	GOBIERNO FEDERAL	2	430.0000	2	2	01/01/2014	OFICINAS EN EDIFICIO
22	CONTROL PATRIMONIAL	GOBIERNO FEDERAL	2	244.6000	4	4	01/01/2004	BODEGA O NAVE INDUSTRIAL
23	TELEMATICA	GOBIERNO FEDERAL	2	3885.4800			01/01/2005	ESCUELA
24	DBEA	GOBIERNO FEDERAL	3	2181.9000			01/01/2006	LABORATORIO
25	ADMINISTRACION	GOBIERNO FEDERAL	3	2619.0000			01/01/1995	OFICINAS EN EDIFICIO
26	BIBLIOTECA	GOBIERNO FEDERAL	2	1250.3100	30	30	01/01/1993	BIBLIOTECA
27	ACUICULTURA	GOBIERNO FEDERAL	2	1607.4700	20	2	01/01/1993	LABORATORIO
28	OCEANOLOGIA	GOBIERNO FEDERAL	4	5687.3500			01/01/1988	LABORATORIO
29	FISICA APLICADA	GOBIERNO FEDERAL	3	4065.0000			01/01/1978	LABORATORIO
30	DEPARTAMENTO DE OCEANOGRAFIA FISICA	GOBIERNO FEDERAL	3	4528.8800	20		31/12/2021	OFICINAS EN EDIFICIO

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTYBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFfuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin



## CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA



CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 38 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACION ELECTRONICA DEL ANEXO **EDIFICACIONES EXISTENTES** DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **2 - 2368 - 6**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A **9 DE NOVIEMBRE DE 2022**.

## CADENA ORIGINAL

CICесе ENSENADA|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA|2-2368-6|09/11/2022|ANEXO-A|ANEXO-B|ANEXO-C

## SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDlyfEFuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDlyfEFuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 [www.gob.mx/indaabin](http://www.gob.mx/indaabin)



**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL**  
**ANEXO "USUARIOS Y OCUPACIONES"**

FECHA DE EMISIÓN: 09/11/2022

**DISPOSICIONES LEGALES**

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

**REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI): 2 - 2368 - 6**

**INSTITUCIONES OCUPANTES**

**NO SE REPORTA INFORMACIÓN**

**TERCEROS USUARIOS**

**NO SE REPORTA INFORMACIÓN**

**OCUPACIONES IRREGULARES**

**NO SE REPORTA INFORMACIÓN**

**SELLO DIGITAL**

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPuk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyfeFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 [www.gob.mx/indaabin](http://www.gob.mx/indaabin)



SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyfeFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 [www.gob.mx/indaabin](http://www.gob.mx/indaabin)



Inmueble con atención al público : NO  
Población a la que da servicio : \_\_\_\_\_  
Inmueble en condominio : NO

Población beneficiada : \_\_\_\_\_  
Gasto anual de mantenimiento : 2525000.00

### EDIFICIOS VERDES

NO SE REPORTA INFORMACIÓN

Aprovechamiento: APROVECHADO

### CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA



CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 38 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACION ELECTRONICA DEL ANEXO **USUARIOS Y OCUPACIONES** DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **2 - 2368 - 6**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A **9 DE NOVIEMBRE DE 2022**.

### CADENA ORIGINAL

CICесе ENSENADA/CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA/2-2368-6/09/11/2022|ANEXO-A|ANEXO-B|ANEXO-C

### SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUK5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFEFuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUK5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFEFuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 www.gob.mx/indaabin





SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyfeFuZXhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 [www.gob.mx/indaabin](http://www.gob.mx/indaabin)





Valor de Adquisición : \_\_\_\_\_

Fecha de Valor de Adquisición : \_\_\_\_\_

Valor de Terreno : \_\_\_\_\_

Valor de Construcción : \_\_\_\_\_

**DATOS CATASTRALES**

Valor Catastral del Terreno : 24820576.0000

Valor Catastral de la Construcción : \_\_\_\_\_

Valor Total Catastral: 24820576.0000

Fecha Valor Catastral : 28/10/2020

Documentación Soporte : AVALUO PARTICULAR

**AVALÚOS INDAABIN**

**NO SE REPORTA INFORMACIÓN**

**AVALÚOS OTRAS INSTITUCIONES**

NÚMERO DE AVALÚO	VALOR DEL AVALÚO	FECHA DEL AVALÚO	USO DEL AVALÚO	VALOR TERRENO	VALOR EDIFICACIÓN	VALOR TOTAL
20069	44699547.00	28/10/2020	AVALUO PARAMETRICO	136000.00	44563547.00	44699547.00
20068	27389568.00	28/10/2020	AVALUO PARAMETRICO	2092691.00	25296877.00	27389568.00
20067	61528291.00	28/10/2020	AVALUO PARAMETRICO	18638025.00	42890266.00	61528291.00
20066	195825056.00	22/10/2020	AVALUO PARAMETRICO	3953860.00	191871196.00	195825056.00

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRUSUzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREEsIEJBSkEgQ0FMSUZPUk5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDIyFefuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 [www.gob.mx/indaabin](http://www.gob.mx/indaabin)



## CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA



CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 38 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACION ELECTRONICA DEL ANEXO **VALORES** DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **2 - 2368 - 6**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, A **9 DE NOVIEMBRE DE 2022**.

## CADENA ORIGINAL

CICSE ENSENADA|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA|2-2368-6|09/11/2022|ANEXO-A|ANEXO-B|ANEXO-C

## SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUK5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDlyfEFuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

## SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJROFDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBERSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTTIlgREUgRU5TRU5BREESIEJBSkEgQ0FMSUZPUK5JQXwyLTizNjgtNnwwOS8xMS8yMDlyfEFuZxhvLUF8QW5leG8tQnxBbmV4by1D

Av. México No. 151, Col. Del Carmen, CP. 04100, Coyoacán, CDMX.  
Tel: (55) 5563 2699 [www.gob.mx/indaabin](http://www.gob.mx/indaabin)

