

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL**

**CÉDULA DE INVENTARIO**

FECHA DE EMISIÓN

20/04/2017

**DISPOSICIONES LEGALES**

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI) : **3 - 3475 - 5**

**DATOS GENERALES**

**Sección de Inventario :** I.- INMUEBLES COMPETENCIA DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**Dependencia Administradora :** SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**Sector :** ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO

**Institución que Administra el Inmueble :** CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, B.C.

**Naturaleza Jurídica de la Institución :** ORGANISMO DESCENTRALIZADO SECTORIZADO A CONACYT

**Denominación del Inmueble :** CICESE-LA PAZ

FOLIO REAL

NÚMERO DE PLANO

NÚMERO EXPEDIENTE CEDOC

NO. IDENTIFICADOR DEL EXPEDIENTE INSTITUCIÓN

**UBICACIÓN**

**País:** MÉXICO

**Entidad Federativa:** BAJA CALIFORNIA SUR

**Municipio/Delegación:** LA PAZ

**Localidad:** LA PAZ

SELLO DIGITAL

Q0iDRVNFUxBIFFBwNxDRU5UUK8gREUgSU5WRVNUSUdBQ0nTTiBDSUVOVM1GSUNBIFkgRURVQ0FDSdNOIFNVUEVSSU9SIERFIEVOU0VOQURBLCBCLKMufDMtMzQ3NS01fDlwZA0LzlwMTc=

**Componente Espacial :** VIALIDAD

---

**Tipo de Vialidad:** CALLE

---

**Nombre de Vialidad:** MIRAFLORES

---

**Número Exterior:** 334 **Número Exterior 2:** \_\_\_\_\_

---

**Número Interior:** \_\_\_\_\_ **Código Postal:** 23050

---

**Tipo Asentamiento:** COLONIA

---

**Nombre de Asentamiento:** BELLA VISTA

---

**Entre Vialidades:**

MULEGE

---

**Entre Vialidades:**

TRIUNFO

---

**Vialidad Posterior:**

---

**Descripción de Ubicación:**

---

Colindancias:	Orientación	Colindancia	Medida Metros
	NORTE	LOTES 32,33 Y 34	30.0000
	SUR	CALLE MIRAFLORES	30.0000
	ESTE	LOTE 4	25.0000
	OESTE	LOTE 6	25.0000

**CARACTERÍSTICAS**

**Superficie del Terreno en m² :** 750.0000

---

**Superficie del Terreno en HA :** 0-07-50

---

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFLUXBIFBBWnxDRU5UUK8gREUgSU5WRVNUSUdBQ0nTTiBDSUVOVM1GSUNBIFkgRURVQ0FDSdNOIFNVUEVSSU9SIERFIEVOU0VOQURBLCBCLKMufDMtMzQ3NS01fDIwLzA0LzlwMTc=

Superficie de Desplante en m<sup>2</sup> : 328.4000 Superficie Útil o Rentable en m<sup>2</sup> : 625.8700

Superficie Construida en m<sup>2</sup> : 625.8700

Número de Cuenta Catastral : 101-003-292-005 Y 101-003-292-006

Zona en la que se ubica : URBANA

Uso Dominante de la Zona : HABITACIONAL Categoría : DE PRIMER ORDEN

Clasificación por Edad : MODERNO Grado de Consolidación : EN DESARROLLO

Tipo de Inmueble : EDIFICACIÓN

Fecha de Construcción del Inmueble : 1/1/1998 Fecha de Última Remodelación : 12/11/2015

Siglo de Construcción : XX Calidad de Construcción : BUENA

Servicio : COMPLETOS Número Telefónico: \_\_\_\_\_

Estado de Conservación : BUENO (Tienen mantenimiento preventivo y/o correctivo cotidiano o vigilado periódicamente)

Tipo de Monumento :  Histórico  Artístico  Arqueológico

### TITULO DE PROPIEDAD

Presunto Propietario Reconocido: GOBIERNO FEDERAL

Número de Documentos de Propiedad: 2

### DOCUMENTOS DE PROPIEDAD

No.	Propietario según Documento	Institución Propietario	Nombre del Propietario (Otros)	Sup. que ampara el tit. de prop. en m2	Tipo Documento	Número de Documento	Fecha del Documento	Expedido por
1	GOBIERNO FEDERAL			500.0000	ESCRITURA PÚBLICA	39632	28/03/1999	LIC. HECTOR CASTRO CASTRO

SELLO DIGITAL

Q0iDRVNFLUXBIFBBWnxDRU5UUK8gREUgSU5WRVNU5UdBQ0nTTiBDSUVOVM1GSUNBIFkgRURVQ0FDSdNOIFNVUEVSSU9SIERFIEVOU0VOQURBLCBCLKMufDMtMzQ3NS01fDIwLzA0LzlwMTc=

2	GOBIERNO FEDERAL			250.0000	ESCRITURA PÚBLICA	8423	20/09/1999	LIC. ALEJANDRO MENDOZA CEVALLOS NOTARIO 8 DE LA PAZ
---	------------------	--	--	----------	-------------------	------	------------	---

### DATOS DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS

No.	Inscripción en RPPF	Folio Real Federal	Fecha Inscripción Federal	Inscripción en Registro Local	Folio Real Local	Folio Real Auxiliar	Nombre del Libro	Tomo o Volumen	Número	Foja o Folio	Sección	Fecha Inscripción Local
1	No			Sí								22/04/1999
2	No			Sí	40			246	27835			19/10/1999

### USO

**Usuario principal:** CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, B.C.

**Uso genérico:** EDUCACIÓN

**Uso específico:** CENTRO DE INVESTIGACION

**Número de empleados:**

14

**Estatus del Inmueble:** VIGENTE

### CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA



CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 37 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **3-3475 - 5**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. CIUDAD DE MÉXICO, A 20 DE ABRIL DE 2017.

SELLO DIGITAL

Q0iDRVNFLUxBIFBBWnxDRU5UUK8gREUgSU5WRVNUdUdBU0nTTiBDSUVOVm1GSUNBIFkgRURVQ0FDSdNOIFNVUEVSSU9SIERFIEVOU0VOQURBLCBCLKMufDMtMzQ3NS01fDIwLzA0LzlwMTc=

**CADENA ORIGINAL**

CICESE-LA PAZ|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, B.C.|3-3475-5|20/04/2017

**SELLO DIGITAL**

Q0IDRVNFLUxBIFBBWnxDRU5UUK8gREUgSU5WRVNUSUdBQ0nTTiBDSUVOVM1GSUNBIFkgRURVQ0FDSdNOIFNVUEVSSU9SIERFIEVOU0VOQURBLCBCLkMufDMtMzQ3NS01fDIwLzA0LzlwMTc=



**SELLO DIGITAL**

Q0IDRVNFLUxBIFBBWnxDRU5UUK8gREUgSU5WRVNUSUdBQ0nTTiBDSUVOVM1GSUNBIFkgRURVQ0FDSdNOIFNVUEVSSU9SIERFIEVOU0VOQURBLCBCLkMufDMtMzQ3NS01fDIwLzA0LzlwMTc=