

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL

CÉDULA DE INVENTARIO

FECHA DE EMISIÓN

20/04/2017

DISPOSICIONES LEGALES

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI) : 2 - 2368 - 6

DATOS GENERALES

Sección de Inventario : I.- INMUEBLES COMPETENCIA DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

Dependencia Administradora : SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

Sector : ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO

Institución que Administra el Inmueble : CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, B.C.

Naturaleza Jurídica de la Institución : ORGANISMO DESCENTRALIZADO SECTORIZADO A CONACYT

Denominación del Inmueble : CICESE ENSENADA

| FOLIO REAL | NÚMERO DE PLANO | NÚMERO EXPEDIENTE CEDOC | NO. IDENTIFICADOR DEL EXPEDIENTE INSTITUCIÓN |
|------------|---------------------|---------------------------|--|
| | DRPCPF-2327-2008-T/ | CEDOC2-2368-6 65/78177 | |

UBICACIÓN

País: MÉXICO

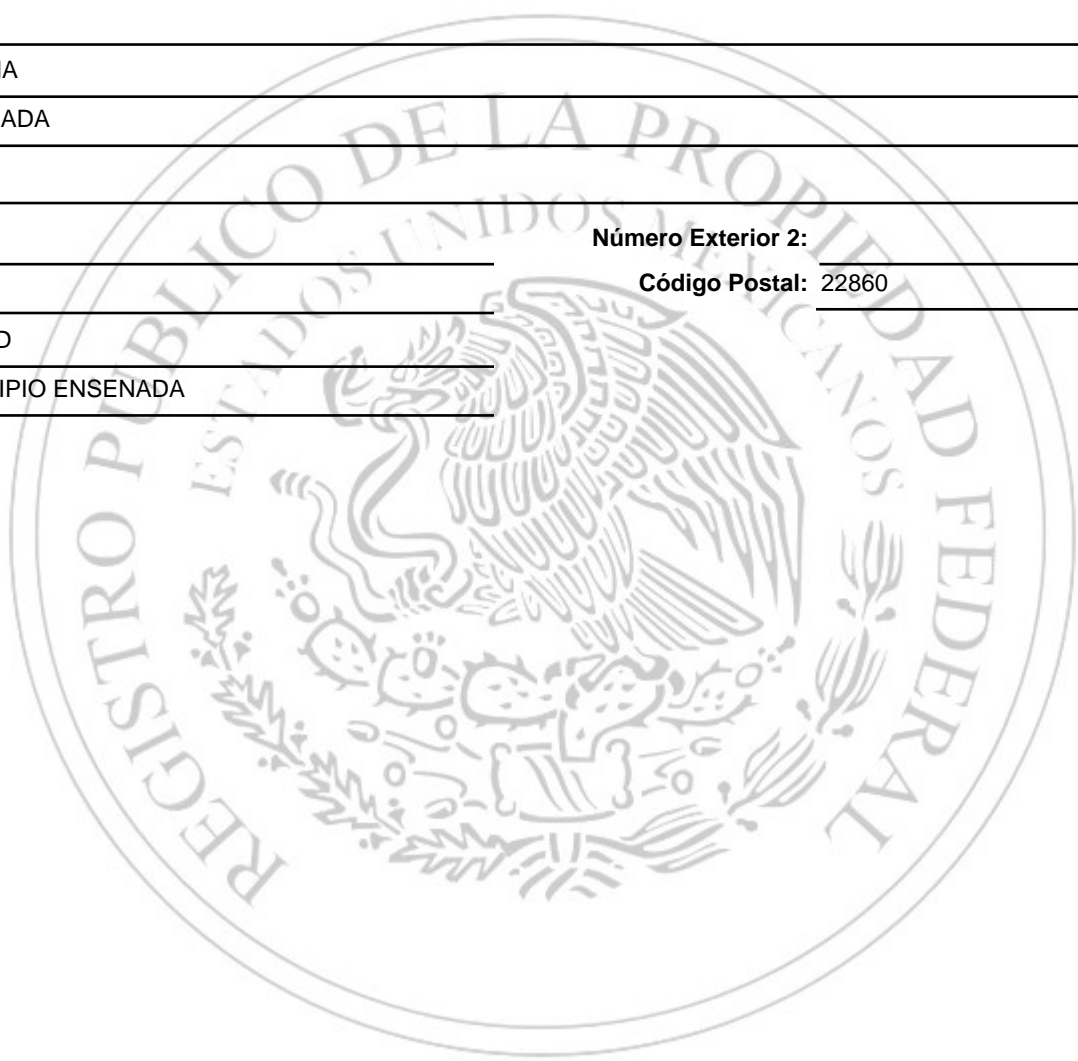
Entidad Federativa: BAJA CALIFORNIA

Municipio/Delegación: ENSENADA

SELLO DIGITAL

Q0iDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUJQ0EgWSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJJT1IgrEUgRU5TRU5BREESlEluQy58Mi0yMzY4LTZ8MjAvMDQvMjAxNw==

Localidad: ENSENADA
Componente Espacial : CARRETERA
Administración: FEDERAL
Derecho de Tránsito: LIBRE
Código (No.Carretera): 22860
Población Origen: TIJUANA
Población Destino: ENSENADA
Cadenamiento: 107
Número Exterior: 3918
Número Exterior 2:
Número Interior:
Código Postal: 22860
Tipo Asentamiento: CIUDAD
Nombre de Asentamiento: MUNICIPIO ENSENADA



Entre
Vialidades:

Entre
Vialidades:

Vialidad Posterior:

Descripción de Ubicación:

| Colindancias: | Orientación | Colindancia | Medida Metros |
|---------------|-------------|--|---------------|
| | NORTE | ING MANUEL CHAVEZ G | 500.0000 |
| | SUR | ZP-002-009 Y 10 INSTITUTO DE ASTRONOMIA UNAM | 450.7300 |
| | ESTE | FRACC PEDREGAL PLAYITAS | 339.8200 |
| | OESTE | FCO FERNANDEZ E INSTITUTO DE ASTRONOMIA UNAM | 668.5000 |

CARACTERÍSTICAS

Superficie del Terreno en m² : 155791.0000

Superficie del Terreno en HA : 15-57-91

Superficie de Desplante en m² : 22373.9300

Superficie Útil o Rentable en m² : 40899.3100

Superficie Construida en m² : 40899.3100

Número de Cuenta Catastral : ZP-B02-101,ZP-J02-013, PP-064-001

Zona en la que se ubica : URBANA

Uso Dominante de la Zona : OTRO

Categoría : DE PRIMER ORDEN

Clasificación por Edad : MODERNO

Grado de Consolidación : EN DESARROLLO

Tipo de Inmueble : MIXTO

SELLO DIGITAL

Q0iDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUJQ0EgWSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTT1gREUgRU5TRU5BREESlEluQy58Mi0yMzY4LTZ8MjAvMDQvMjAxNw==

Fecha de Construcción del Inmueble : 1/1/1973 **Fecha de Última Remodelación :** 12/31/2016
Siglo de Construcción : XX **Calidad de Construcción :** BUENA
Servicio : COMPLETOS **Número Telefónico:** 6461750500
Estado de Conservación : BUENO (Tienen mantenimiento preventivo y/o correctivo cotidiano o vigilado periódicamente)
Tipo de Monumento : Histórico Artístico Arqueológico

TITULO DE PROPIEDAD

Presunto Propietario Reconocido: GOBIERNO FEDERAL

Número de Documentos de Propiedad: 2

DOCUMENTOS DE PROPIEDAD

| No. | Propietario según Documento | Institución Propietario | Nombre del Propietario (Otros) | Sup. que ampara el tit. de prop. en m2 | Tipo Documento | Número de Documento | Fecha del Documento | Expedido por |
|-----|-----------------------------|---|--------------------------------|--|-------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| 1 | GOBIERNO FEDERAL | CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, B.C. | | | ESCRITURA PÚBLICA | 18785 | 06/12/1979 | |
| 2 | GOBIERNO FEDERAL | | | | ESCRITURA PÚBLICA | | | |

DATOS DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS

| No. | Inscripción en RPPF | Folio Real Federal | Fecha Inscripción Federal | Inscripción en Registro Local | Folio Real Local | Folio Real Auxiliar | Nombre del Libro | Tomo o Volumen | Número | Foja o Folio | Sección | Fecha Inscripción Local |
|-----|---------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------|---------------------|------------------|----------------|--------------|--------------|---------|-------------------------|
| 1 | No | | | Sí | | | | | 5.17707e+006 | | CIVIL | |
| 2 | No | | | No | | | | | | | | |

USO

Usuario principal: CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, B.C.

SELLO DIGITAL

Q0iDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUJQ0EgWSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTT1gREUgRU5TRU5BREESiEluQy58Mi0yMzY4LTZ8MjAvMDQvMjAxNw==

Uso genérico: EDUCACIÓN

Uso específico: INSTITUTO DE INVESTIGACION Y EXPERIMENTACION (FISICA, QUIMICA, BIOLOGICA, ETC.)

Número de empleados: 498

Estatus del Inmueble: VIGENTE

No. documentos de ocupación : 1

OCUPACIONES

| Tipo Documento | Fecha Documento | Inscripción RPPF | Folio Real Federal | Fecha Inscripción Federal |
|--------------------|-----------------|------------------|--------------------|---------------------------|
| DECRETO DE DESTINO | 13/10/2006 | Sí | 51171,51171,51171 | 18/06/2010 |

CERTIFICACIÓN DE LA CÉDULA



CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 37 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 63 Y 64 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL; 2, FRACCIÓN XVII Y 7 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA; 8 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA, SE EXPIDE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA DE LA CEDULA DE INVENTARIO DEL INMUEBLE CON REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO **2-2368 - 6**, QUE CONTIENE LA INFORMACIÓN QUE OBRA EN EL INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL, A CARGO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL DÍA DE HOY. CIUDAD DE MÉXICO, A 20 DE ABRIL DE 2017.

CADENA ORIGINAL

CICESE ENSENADA|CENTRO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y EDUCACIÓN SUPERIOR DE ENSENADA, B.C.|2-2368-6|20/04/2017

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTT1gREUgRU5TRU5BREESIEluQy58Mi0yMzY4LTZ8MjAvMDQvMjAxNw==

SELLO DIGITAL

Q0IDRVNFIEVOU0VOQURBFENFTIRSTyBERSBJTIZFU1RJR0FDSdNOIENJRU5UzUZJQ0EgWSBFRFVDQUNJ004gU1VQRVJTT1gREUgRU5TRU5BREESIEluQy58Mi0yMzY4LTZ8MjAvMDQvMjAxNw==